

Số: 05/TB-VN

Tp. Rạch Giá, ngày 16 tháng 5 năm 2019

THÔNG BÁO

Bán đấu giá tài sản

Công ty Đấu giá hợp danh Vina thông báo bán đấu giá tài sản như sau:

I. Người có tài sản đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Gò Quao.

Địa chỉ: Khu phố Phước Hưng I, thị trấn Gò Quao, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

1. Quyền sử dụng đất tại ấp Phước Đạt (trước là ấp Phước Thọ), xã Vĩnh Phước B, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của Trương Văn Hiếu và Lê Hồng Phúc).

- Thửa đất số 189; tờ bản đồ số 05: Diện tích 599,6m² (trong đó: 200m² đất ở, 399,6m² đất vườn).

- Cây trồng trên đất: 04 cây dừa, 04 cây mít, 04 cây xoài.

- Giá khởi điểm đề nghị: 84.782.000 đồng.

2. Quyền sử dụng đất tại ấp An Phong, xã Định An, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Trương Văn Dũng và bà Thị Hương).

- Thửa đất số 522B; tờ bản đồ số 02: Diện tích đất trồng lúa 4.140,3m².

- Giá khởi điểm đề nghị: 134.146.000 đồng.

II. Người có tài sản đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành.

Địa chỉ: Khu Phố Minh An, thị trấn Minh Lương, huyện Châu Thành, Kiên Giang.

1. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Minh Tân, xã Giục Tượng, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Trần Văn Lợi – bảo lãnh cho Công ty cổ phần vật tư tổng hợp Kiên An).

- Thửa đất số 494, tờ bản đồ số 11: Diện tích đất lúa 6.560,7m².

- Tài sản trên đất: Nhà ở (78,11m²), 46 cây tràm bông vàng, 06 cây mít, 01 cây sắn, 03 cây sao, 15 cây dừa, 02 cây mận, 02 cây xoài, 02 cây gừa, 01 bụi trúc, 135 cây tre.

- Giá khởi điểm đề nghị: 249.388.200 đồng.

III. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Minh.

Địa chỉ: Khu phố 2, thị trấn Thứ 11, huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang.

1. Quyền sử dụng đất tại ấp Minh Hòa, xã Đông Hòa, huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Nguyễn Văn Học – Nguyễn Thái Học và bà Nguyễn Thị Hà).

- Một phần thửa đất số 272, tờ bản đồ số 01: Diện tích đất lúa 6.900m².

- Giá khởi điểm đề nghị: 160.963.200 đồng.

2. Quyền sử dụng đất tại ấp 10 Chợ A, xã Đông Hưng (trước là ấp Thạnh Tiên, xã Đông Thạnh), huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Phạm Văn Chen).

- Thửa đất số 159, tờ bản đồ số 03: Diện tích đất lúa 6.480m².

- Giá khởi điểm đề nghị: 141.717.600 đồng.

3. Quyền sử dụng đất tại ấp Minh Hòa, xã Đông Hòa, huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Đoàn Văn Út và bà Dương Các Đăng).



- Thửa đất số 12a + 13: Diện tích đất sản xuất nông nghiệp 12.922,76m².
- + Giá khởi điểm: 310.882.838 đồng.
- Thửa đất số 10 + 297, tờ bản đồ số 01: Diện tích đất 01 vụ lúa 26.353,57m².
- + Giá khởi điểm: 614.776.082 đồng.
- Thửa đất số 95-a, tờ bản đồ số 02: Diện tích đất vườn tạp 1.117,5m².
- + Giá khởi điểm: 44.806.163 đồng.

IV. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Biên.

Địa chỉ: Ấp Bào Môn, xã Hưng Yên, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang.

1. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại số 49-50-51-52-53 L6 trung tâm thương mại thị trấn Thứ 3, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang (tài sản của Công ty TNHH MTV thương mại dịch vụ Thành Vững ĐH – do ông Nguyễn Văn Khoảnh và bà Nguyễn Thị Vững đứng tên sở hữu).

- Thửa đất số 192, tờ bản đồ số 3-2; Diện tích đất sản xuất kinh doanh: 443,4m².
- Công trình xây dựng trên đất: Khách sạn Thành Vững 01 tầng trệt và 05 tầng lầu: Diện tích xây dựng tầng trệt 397,9m², diện tích sàn 05 tầng 2.221,7m².
- Tài sản gắn liền với khách sạn căn cứ theo biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 26/01/2018 của Chi cục thi hành án dân sự huyện An Biên.

- Giá khởi điểm đề nghị: 10.097.379.000 đồng.

2. Quyền sử dụng đất tại ấp Kinh 1A (trước là ấp Kinh 1), xã Đông Thái, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Nguyễn Văn Bê và bà Nguyễn Thị Nhung).

- Một phần thửa đất số 31006.2-3.62a, tờ bản đồ số 2-3: Diện tích đất lúa: 4.410m².

- Giá khởi điểm đề nghị: 67.631.400 đồng.

3. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Phú Hưởng, xã Đông Thái, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang.

- Thửa đất số 31006.5-3.193, tờ bản đồ số 5-3 do ông Châu Văn Việt và bà Trương Thị Hà đứng tên trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: Diện tích 1.109,8m² (đất ở nông thôn 213m², đất trồng cây lâu năm 896,8m²).

- Công trình xây dựng trên đất của ông Châu Văn Việt và bà Trương Thị Hà: Nhà ở (51,36m²), mái che (17,7m²), nhà tạm cặp nhà chính (22,47m²), nhà tạm phía sau nhà chính (66m²).

- Cây trồng trên đất: 12 cây xoài, 10 cây dứa, 01 cây tầm ruột, 01 cây me, 07 cây mít, 01 cây dâu, 01 cây măng cầu ta, 01 cây sung, 03 bụi trúc, 02 cây lê ki ma, 08 cây tràm bông vàng, 01 cây cam, 01 cây cóc.

- Giá khởi điểm đề nghị: 399.152.800 đồng.

4. Quyền sử dụng đất tại ấp Lô 3, xã Hưng Yên, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Lê Thanh Bình và bà Phạm Thị Kim An).

- Thửa đất số 84, tờ bản đồ số 3-2: Diện tích đất 02 vụ lúa 11.066,5m².

- Cây trồng trên đất: 01 cây dứa, 01 cây xoài, 01 cây bạch đàn, 120 cây chuối.

- Giá khởi điểm đề nghị: 144.446.200 đồng.

5. Quyền sử dụng đất tại ấp Tây Sơn 1, xã Đông Yên, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang (tài sản của bà Lê Thị Diệu Huyền).

- Thửa đất số 748, tờ bản đồ số 18; Diện tích đất chuyên trồng lúa nước: 7.000m².
- **Giá khởi điểm đề nghị: 176.400.000 đồng.**

V. Người có tài sản đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Hòn Đất.

Địa chỉ: Số 117 khu phố Đường Hòn, thị trấn Hòn Đất, huyện Hòn Đất, Kiên Giang.

1. Quyền sử dụng đất tại ấp Hòn Quéo, xã Thổ Sơn, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Nguyễn Minh Diện).

- Thửa đất số 21, tờ bản đồ số 01; Diện tích trồng lúa 17.292,4m².
- Cây trồng trên đất: 22 cây dừa, 02 cây măng cầu, 02 cây xoài.
- **Giá khởi điểm: 345.242.736 đồng.**
- + Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng. Người mua được tài sản bán đấu giá chịu trách nhiệm nộp thuế giá trị gia tăng trong trường hợp tài sản phải chịu thuế giá trị gia tăng theo quy định.

+ **Thời gian, địa điểm xem tài sản:** Từ ngày thông báo đến hết ngày 11/6/2019 (giờ hành chính), tại nơi tài sản tọa lạc.

+ **Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:** Từ ngày thông báo đến hết ngày 11/6/2019 (giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá hợp danh Vina.

+ **Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm.**

Tiền đặt trước được nộp vào tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh Vina. Từ ngày 11/6/2019 đến ngày 12/6/2019 (giờ hành chính).

+ **Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:** Từ 50.000 đồng/hồ sơ đến 500.000 đồng/hồ sơ.

+ **Hình thức đấu giá:** Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá; Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

+ **Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá:** 09 giờ, ngày 14/6/2019, tại Công ty Đấu giá hợp danh Vina. Địa chỉ: L8-04 đường Trần Quang Khải, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang. Điện thoại: 0297 6607960.

Nơi nhận:

- Báo Kiên Giang;
- Chi cục THADS huyện Gò Quao;
- Chi cục THADS huyện Châu Thành;
- Chi cục THADS huyện An Minh;
- Chi cục THADS huyện An Biên;
- Chi cục THADS huyện Hòn Đất;
- UBND phường, xã, thị trấn nơi tài sản tọa lạc;
- Lưu VT;

GIÁM ĐỐC



Lương Văn Sơn

